

הודעות בעניין תכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו בקשה לחלוקת חלקה 348 בגוש 6638 רחוב יאסון ולנברג 14 תל אביב למי שיש התנגדות להוצאת ההיתר/האשור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, את התנגדותו המנומקת ולציין כתובתו המדוייקת, בשד' בן גוריון 681, אגף תכנון ובנין ערים קומה ג' חדר 306 בימים ובשעות קבלת קהל ימים א', ב', ג', ה' משעה 08:00-13:00. ניתן לעיין בבקשה בקומה ג' חדר 309 טלפון 7247254-03. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הודעה לפי תקנה 36 לתקנות התכנון והבניה (רישוי הבניה) התשע"ו-2016

ניתנת בזאת הודעה לפי תקנה 36(ב) לתקנות התכנון והבניה התשע"ו-2016, כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב, בקשה למתן היתר.

בגוש: 6135 חלקה: 44 תיק בנין: 030-4046 מספר בקשה: 140466

כתובת: ששון 30 תל אביב

הרואה עצמו נפגע, ויש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך בצירוף כתובת המדוייקת, למוזכרות מחלקת רישוי בניה, בתוך 15 יום מתאריך פרסום מודעה זו. ניתן לעיין בבקשה במוזכרות מחלקת רישוי בניה, שד' בן גוריון 68 תל-אביב, בימים א', ב', ג', ה' בשעות קבלת קהל 08:00-12:00.

אלפרט סרגיי

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מספר 507-0534321 תא/מק/4640 - הרכבת 52 בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 27 מונה תדפיס תשריט: 14

ואלה השטחים הכלולים בשינוי התכנית:

גוש/חלקה: גוש מוסדר 6894 חלקה 60 בשלמותה.

מיקום/כתובת: הרכבת 52, בני ברק 37 תל-אביב

מטרת התכנית:

פיתוח והתחזקות האזור על ידי תוספת קומות ושטחי בניה במגרש בעירוב שימושים על מלואו, תעסוקה ומסחר בהתאם לתוכנית המתאר תא.5000.

עיקרי התכנית:

1. שינוי יעוד הקרקע בשטח התוכנית מיתעסוקה לתיירות, תעסוקה ומסחר וקביעת התכליות והשימושים המותרים ביעוד זה.

2. תוספת שטחי בניה מעבר לשטחים המאושרים בהיתר בניה מס' 18-0606 מיום 9/12/18.

3. קביעת הוראות בינוי, גובה הבנין לא יעלה על 40 מטר מעל גובה הכניסה הקובעת, ומסי' הקומות יעמוד על 9 קומות (כולל קומת גג חלקית) וקומה טכנית מעל.

4. קביעת הנחיות בינוי, פיתוח ונוף.

5. קביעת קווי בניין בתוכנית.

6. קביעת הוראות למתן היתר בניה.

7. קביעת זיקת הטאה למעבר ושהיית הולכי רגל.

8. קביעת הוראות לתכנית בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מספר 8281 עמוד 11710

בתאריך 10/06/2019. התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון

68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א', ב', ג', ה' בין השעות 08:00-13:00. כמו

כן בחיפוש באינטרנט תכנון ומין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavaf.moim.gov.il

כבדו רב, דורון ספיר, ע"ד

מ"מ וסגן ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה